

ONERI ATTUALI

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Zone territoriali omogenee	oo.uu.	Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate e no		Interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione.	
RESIDENZIALE:					
Ambito di impianto storico	1°	Euro/Mc.	4,80	Euro/Mc.	2,80
	2°	Euro/Mc.	11,00	Euro/Mc.	2,75
Ambiti residenziali	1°	Euro/Mc.	5,60	Euro/Mc.	3,60
	2°	Euro/Mc.	11,00	Euro/Mc.	3,85
Ambiti di trasformazione residenziale	1°	Euro/Mc.	8,00	Euro/Mc.	3,60
	2°	Euro/Mc.	11,00	Euro/Mc.	3,85
ALTRE DESTINAZIONI:					
Industria ed artigianato	1°	Euro/mq	17,60	Euro/mq	8,80
	2°	Euro/mq	16,50	Euro/mq	8,25
	Smalt.rifiut	Euro/mq	7,30	Euro/mq	4,02
Industria alberghiera	1°	Euro/mq	18,00	Euro/mq	9,00
	2°	Euro/mq	49,00	Euro/mq	24,50
Attività commerc. e direzionali	1°	Euro/mq	42,30	Euro/mq	21,15
	2°	Euro/mq	24,60	Euro/mq	12,30
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	1°	Posto auto	601,60	Posto auto	300,80
	2°	Posto auto	328,00	Posto auto	164,00
Attrezz. Culturali sanitarie assistenz.	1°	Euro/mq	7,52	Euro/mq	3,76
	2°	Euro/mq	4,92	Euro/mq	2,46
Attrezzature sportive	1°	Euro/mq	2,82	Euro/mq	1,88
	2°	Euro/mq	3,69	Euro/mq	1,23
Attrezzature per lo spettacolo	1°	Euro/mq	8,46	Euro/mq	5,64
	2°	Euro/mq	11,07	Euro/mq	3,69
delibera G.M. n.11 del 16/2/06		maggiorazione 20% del contributo di costruzione (somma degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) per recupero di sottotetti			
Determina Reg. 11 Rif. 1 del 11.01.2024		Costo di Costruzione Euro/Mq 518,88.			