

## Boltiere agevola l'efficientamento energetico di edifici privati

di Redazione

24 Febbraio 2023 - 16:44



Sono molti i privati che negli ultimi anni hanno deciso di mettere mano alla propria abitazione. I vari bonus governativi e gli incentivi fiscali a disposizione hanno contribuito in questo. Anche se la situazione su tali bonus risulta al momento non chiara, sono comunque ancora molti i cantieri aperti.

Per questo motivo il **Comune di Boltiere** ha deciso di modificare le proprie linee guida per le abitazioni private che rientrano nel centro storico.

Ai fini di incentivare ed agevolare l'attuazione di interventi di miglioramento e di efficientamento energetico, in particolar modo la realizzazione di cappotti isolanti e l'installazione di impianti fotovoltaici, degli edifici privati ricadenti nel centro storico, l'Ufficio Tecnico, insieme alla Giunta Comunale, ha stabilito i seguenti indirizzi operativi:

- lo spessore del cappotto non potrà superare i 15 cm, comprensivo di intonaco, rivestimenti o altre finiture;
- tale spessore non costituisce variazione o aumento di SLP, sagoma, sedime, superficie coperta o altri parametri edilizi;
- nei casi in cui la realizzazione del "cappotto" dovesse interferire con i passaggi ciclo/pedonali, non garantendo una luce di almeno 150 cm, l'isolamento dell'involucro esterno (comprensivo di intonaco, rivestimenti o altre finiture) non potrà essere realizzato al piano terreno (sempre ammesso ai piani superiori se non comporta criticità da rilevare);

---

- nei casi in cui in cui la realizzazione del “cappotto” dovesse interferire con la viabilità veicolare (es. facciata a filo strada) dovrà essere espresso parere dalla Polizia Locale in merito alla conformità al Codice della Strada;

La materia è molto tecnica, ma in questo modo il Comune di Boltiere permette di incentivare il miglioramento energetico degli edifici privati, impegnandosi così ancora maggiormente nell’implementazione dell’utilizzo degli strumenti per diminuire i consumi energetici.

ARTICOLO A CURA DEL COMUNE DI BOLTIERE